

Sprinklerimaksut
Kiinteistön sprinkleriliittymästä perittävä liittymismaksu

Sprinklerin liittymismaksu määräytyy eri maksuluokissa seuraavasti liittymän kanssa sovitun toimitusvesimäärän mukaan.

Toimitusvirtaama l/min	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)
< 225	900,00	1116,00
225–375	1200,00	1488,00
376–725	1800,00	2232,00
726–1100	2400,00	2976,00
1101–1800	3900,00	4836,00
> 1800	5000,00	6200,00

Sprinklerijärjestelmän syöttövesijohdon liittämisestä aiheutuvat materiaalikustannukset Kouvolan Vesi perii erikseen toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

Lisäksi Kouvolan Vesi Oy perii sprinklerilaitteiden liitosjohdon rakentamisesta Tonttijohtoennakoiden rakentamismaksukohdan mukaisesti. Koestuksen ym. aiheuttamista lisätöistä kuten verkoston huuhtelusta peritään toteutuneet kustannukset.

Kiinteistökohtaisen sammutusveden järjestämisestä laskutetaan vuosimaksua alla olevan taulukon mukaan.

Toimitusvirtaama l/min	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)
< 225	200,00	248,00
225-375	350,00	434,00
376-725	800,00	992,00
726-1100	1200,00	1488,00
1101-1800	1800,00	2232,00
> 1800	3000,00	3720,00

Jos asiakas ei laitoksen tiedusteluista huolimatta ilmoita sammutusvesijärjestelmänsä mitoitusvirtaamaa ja laitoksella on luotettavan lähteen (esim. Insta Oy, pelastuslaitos) kautta saatu vahvistettu tieto kiinteistössä olevasta sammutusvesijärjestelmästä, on Kouvolan Vedellä oikeus laskuttaa kiinteistöä korkeimman maksuluokan mukaisesti. Tämä ei kuitenkaan velvoita laitosta toimittamaan korkeimman luokan mukaista toimitusvirtaamaa. Käytössä olevista sprinkleriliittymistä tulee tehdä Kouvolan Vesi Oy:n kanssa sprinklerisopimus. Kouvolan Vesi Oy:llä ei ole velvoitetta toimittaa sammutusvettä kiinteistön sprinklerijärjestelmään, jos kiinteistöllä ei ole voimassa olevaa sprinklerisopimusta.

Tonttijohtoennakoiden *) rakentamis- ja saneerausmaksut

Maksu peritään tonttijohtoennakoista, jotka vesihuoltolaitos rakentaa katu- tai liikennealueelle kiinteistöä varten valmiiksi muiden katualueella tehtävien töiden yhteydessä. Omakotitaloille rakennetaan tonttijohtoennakot alla olevan taulukon ylimmän rivin mukaan. Muut kiinteistöt erillisen mitoituksen mukaan.

Tonttijohtoennakot rakennetaan runkolinjasta enintään kaksi metriä liikenneväylän ulkopuolelle.

Vesijohto, sprinklerijohto ja paineviemäri (PE)			Jätevesiviemäri (PP)			Hulevesiviemäri (PP)		
Putkikoko	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)	Putkikoko	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)	Putkikoko	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)
32	913,71	1 133,00	110	860,00	1 066,40	110	376,77	467,20
40	1 209,68	1 500,00	160	1 129,03	1 400,00	160	725,81	900,00
63	1 451,61	1 800,00	200	1 451,61	1 800,00	200	1 129,03	1 400,00

90	1 774,19	2 200,00	250	1 935,48	2 400,00	250	1 612,90	2 000,00
110	2 096,77	2 600,00	315	2 258,06	2 800,00	315	2 016,13	2 500,00
160	2 822,58	3 500,00	400	3 064,52	3 800,00	400	2 822,58	3 500,00
225	4 032,26	5 000,00	500	4 032,26	5 000,00	450	3 870,97	4 800,00

Sprinkleritonttiennakon edellyttämien runkovesijohdon sulkuventtiilien asennus veloitetaan liittyjältä toteutuneiden kustannusten mukaan.

Hintaan sisältyy

- tarvittavat kaivu- ja liitostyö sekä katurakenteen viimeistelytyö vaadittavine lupineen
- 3 tonttijohdon rakentaminen (vesijohto, jätevesiviemäri ja sadevesiviemäri) samassa kaivannossa
- rakennettujen tonttijohdojen tarkemittaukset ja tietojen ylläpito verkkotietojärjestelmässä
- tonttijohdoennakoiden tarkastushaarat ja sulkuventtiili
- vesimittarin toimitus kohteeseen erikseen sovittavana ajankohtana

Hintaan ei sisälly

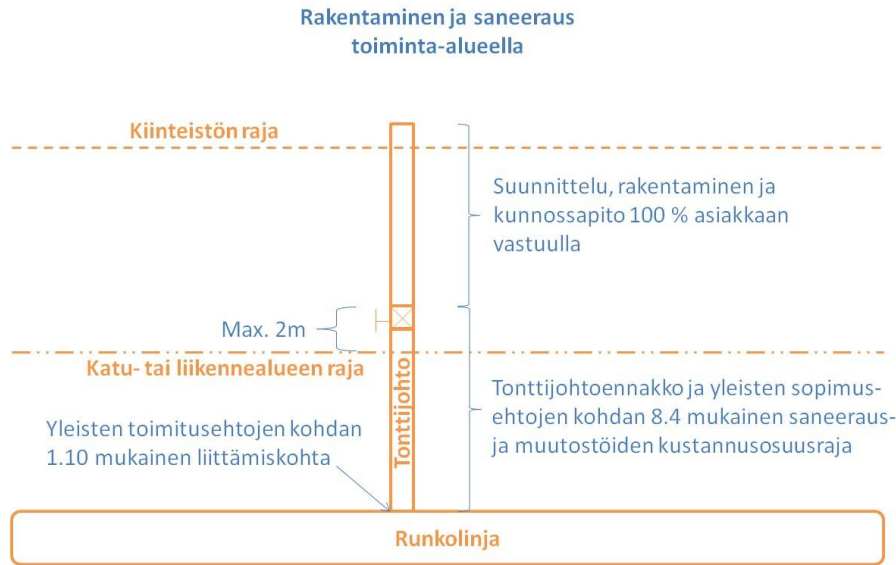
- mahdolliset louhinta- ja pohjanvahvistuskustannukset, jotka veloitetaan toteutuneiden kustannusten mukaan
- sulkuventtiilin ja vesimittarin välisen tonttivesijohdon rakentaminen
- kiinteistön rajan ja tarkastushaaran välisten tonttioviemäreiden rakentaminen
- kiinteistön sisäiset rakentamistoimenpiteet
- vesimittarin uudelleen asennus

Lisätiedot

- vesihuoltolaitos ei vastaa rasitteiden hankinnasta kiinteistöille vaan niiden hankinnasta huolehtii liittyjä
- vesihuoltolaitos vastaa kunnallisten vesihuoltolaitosten vuoden 1999 jälkeen rakentamien tonttijohdoennakoiden kunnossapidosta katualueella. Ko. tonttijohdoennakoiden omistus säilyy kiinteistöllä. Kunnossapidon kustannuksista vastaa vesihuoltolaitos
- kun työ tilataan kiinteistökohtaisesti, lisätään maksutaulukossa esitettyihin hintoihin 25 %
- jos tonttijohdot joudutaan sijoittamaan vesihuoltolaitoksesta johtumattomista syistä eri kaivantoihin, lisätään rakennettävien tonttijohdojen kokonaishintaan 25 % jokaisen erillisen kaivannon osalta
- kiinteistö on oikeutettu rakentamis- ja saneerausmaksujen alennukseen ikäalennustaulukon mukaisesti

Vesihuollon toiminta-alueen ja huleveden viemäröintialueen ulkopuolella liittyjä vastaa kustannuksellaan tonttijohdojen rakentamisesta ja kunnossapidosta vesihuoltolaitoksen määrittämään liitoskohtaan saakka. Myös tarvittavien lupien hakeminen kuuluu liittyjälle. Liitostyöt vesihuoltolaitoksen runkoverkostoon veloitetaan liittyjältä toteutuneiden kustannusten mukaan.

*) tonttijohdoennakolla tarkoitetaan kiinteistön tonttijohdon alkuosaa runkolinjasta katu- tai liikennealueen ulkopuolella. Loppuosan rakentamisvastuu kuuluu kiinteistön omistajalle. Katso kuva.



Kouvolan Veden johtokunta 1.11.2012 § 107 ja 16.10.2012 § 89

Tonttijohtoennakoiden saneeraus

Runkolinjojen muutostöiden yhteydessä tehtävien tonttijohtoennakoiden saneerauksissa noudatetaan edellä olevassa taulukossa esitettyjä hintoja ja yleisissä toimitusehdoissa kohdassa 8.4 esitettyä kustannusjako-osuuksia, samaa jakoa noudatetaan myös rakentamismaksuissa.

- vesihuoltolaitos on oikeutettu tarvittaessa määrittelemään tonttijohtoennakoiden rakennus- ja saneeraus-kustannukset aluekohtaisesti, muutoin käytetään em. kustannuksia.

Vesijohdon sulkeminen ja avaaminen

Vesijohdon sulkemis- tai avaamistoimenpiteestä veloitetaan kiinteä maksu 99,80 € (sis. alv 24 %).

Mittarinlukumaksu

Maksu peritään, mikäli asiakas ei pyydettyä ilmoita lukemaa tai mittarinluku tehdään asiakkaan pyynnöstä. Käyntikerralta veloitetaan kiinteä maksu 75,50 € (sis. alv 24 %).

Vesimittarin tarkistaminen

Asiakkaan halutessa vesimittarin tarkkuuden tarkistusta tulee siitä ilmoittaa laitokselle kirjallisesti yhden (1) kuukauden kuluessa mittarin vaihdosta. Vesimittarin tarkistuksesta syntyneet kustannukset laskutetaan asiakkaalta kokonaisuudessaan niissä tapauksissa kun mittaustarkkuus on yleisten toimitusehtojen mukainen.

Rakennusaikainen vesi

Rakennusaikainen vesi laskutetaan kiinteistöiltä seuraavasti (sis. alv 24 %). Rakennusaikaista vettä ei ole mahdollista ottaa muille kuin omakotitalokiinteistöille (muille kiinteistöille asennetaan aina vesimittari myös rakentamisaikaksi).

Omakotitalot	80,00 €
--------------	---------

Vesimittarin uudelleen sinetöinti

Vesimittari on vesilaitoksen omaisuutta. Ainoastaan vesilaitoksella on oikeus asentaa ja poistaa vesimittari sekä murtaa sinetöinti.



Maksu peritään, kun vesimittarin sinetti on murrettu muun kuin vesilaitoksen toimesta. Käyntikerralta veloitetaan kiinteä maksu 99,80 € (sis. alv 24 %).

Laskutustyöt

Asentajien tuntiveloitushinnat	€/h (alv 0 %)	€/h (alv 24 %)
Työaikana	55,00	68,20
50 % ylityö	82,50	102,30
100 % ylityö	110,00	136,40
200 % ylityö	165,00	204,60

Mittamiesten tuntiveloitushinnat	€/h (alv 0 %)	€/h (alv 24 %)
Mittaustyöt maastossa	100,00	124,00
Mittausten käsittely, toimistotyöt	40,00	49,60

Laskutusehdot

Laskun jälkiperintälisä/ kerta	perintälain mukainen 5,00 €
Hyvitysraja, vesilasku	-200,00 €
Laskutusminimi, vesilasku	10,00 €
Loppulaskun laskutusraja, vesilasku	+/- 5,00 €

Maksujen viivästyisestä peritään korkolain mukainen viivästyskorko.

Sako- ja umpikaivolietteen vastaanotosta perittävä maksu

Kouvolan Vesi Oy:n hallitus 20.12.2018 § 1.3.2019 alkaen.

€/m³ (alv 0 %)	€/m³ (alv 24 %)
5,50	6,82

Tarvikkeet

Materiaalikustannuksiin lisätään yleiskustannusveloitus 12 %.

Kiinteähintaiset työt

Tonttijohtojen asennus ja liitostyöt	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)
Vesijohdon asennus valmiiseen kaivantoon: talonsulkuventtiililtä rakennukseen (putkikoko 32 ja 40 mm, putken pituus maksimi 25 m)	310,00	384,40
Viemärin tarkastusputken asennus viemärin uusimisen yhteydessä	135,00	167,40

Huom. asennus ja liitostyöhintoihin ei sisälly maankaivutöitä eikä asennuspohjien tasaustöitä.

Sulatukset	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)
Vesijohdon sulatus höyryllä tai lämpimällä vedellä (sis. 2 h, ylittävältä osuudelta 120 €/h alv 0 %)	320,00	396,80

Vesimittarityöt	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)
Kesävesimittarin asennus tai poisto	120,00	148,80
Vesimittariryhmän asennus sis. vesimittarin sulkuventtiilit, vesimittari, telineen	180,00	223,20
Impulssimittariksivaihto (vesimittarivaihdon yhteydessä)	30,00	37,20
Impulssimittariksivaihto (ei vaihtovuorossa)	30,00 + työt	37,20
Ryhmäremontti sis. venttiilit, pystyputken uusiminen (ei sis. piikkausta)	360,00	446,40
Ryhmäremontti sis. venttiilit , ei pystyputkea	260,00	322,40
Jäätyneen vesimittarin vaihto ja korjaus tai uusinta 20 mm	150,00	186,00
Jäätyneen vesimittarin vaihto ja korjaus tai uusinta 25-32 mm (isommat tuntityönä)	185,00	229,40
Vesimittarin vaihto ja tarkastus asiakkaan pyynnöstä 20 mm (sis. kuljetus) ei peritä jos todetaan virhenäyttämä yli 5 %	80,00	99,20
Vesimittarin vaihto ja tarkastus asiakkaan pyynnöstä 25-30 mm (sis. kuljetus) ei peritä jos todetaan virhenäyttämä yli 5 %	110,00	136,40
Vesimittarin vaihto ja tarkastus asiakkaan pyynnöstä 40 mm (sis. kuljetus) ei peritä jos todetaan virhenäyttämä yli 5 %	125,00	155,00
Vesimittarin vaihto ja tarkastus asiakkaan pyynnöstä 50 mm (sis. kuljetus) ei peritä jos todetaan virhenäyttämä yli 5 % (isommat tuntityönä)	150,00	186,00
Vesimittarin tarkastus 20-30 mm (asiakkaan omistama mittari) asiakas tuo mittarin tarkistettavaksi	40,00	49,60
Vesimittarin tarkastus 40 mm (asiakkaan omistama mittari) asiakas tuo mittarin tarkistettavaksi	60,00	74,40
Vesimittarin tarkastus 50-100 mm (asiakkaan omistama mittari) asiakas tuo mittarin tarkistettavaksi + laskutetaan korjauksessa käytetyt osat	90,00	111,60
Vaihtovuorossa olevat mittarit 25/30 mm mittari pienennetään 20 mm	60,00 +osat	74,40
Vaihtovuorossa olevat mittarit 40 mm mittari pienennetään 30 mm	70,00 +osat	86,80
Vaihtovuorossa olevat mittarit 50 mm mittari pienennetään 30 mm	130,00 +osat	161,20
Mittari ei ole vaihtovuorossa 25/30 mm mittari pienennetään 20 mm	100,00 +osat	124,00
Mittari ei ole vaihtovuorossa 40 mm mittari pienennetään 30 mm	150,00 +osat	186,00
Mittari ei ole vaihtovuorossa 50 mm mittari pienennetään 30 mm	220,00 +osat	272,80

Hinnaston ryhmäremontit koskevat omakotitalon mittariryhmiä, rivi- ja kerrostalo, julkisten rakennusten, liike- ja teollisuusrakennusten ryhmäremontit laskutetaan todellisten kustannusten mukaan (osat + työt).

**Muut palvelut**

	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)
Laadunvalvontanäyte (sis. näytteenoton ja analyysin) asiakkaan pyynnöstä. Maksua ei peritä, mikäli talousvesikelpoisuus ei täyty.	230,00	285,20
Vuotovesinäyte (sis. näytteenoton ja analyysin)	160,00	198,40

Arvonlisävero

Arvonlisäkannan muutokset siirtyvät maksuihin ilman taksan tarkistamista.