

1. Vesijohdon sulkeminen ja avaaminen

Vesijohdon sulkemis- tai avaamistoimenpiteestä veloitetaan kiinteä maksu 124,00 € (sis. alv 24 %).

2. Mittarinlukumaksu

Maksu peritään, mikäli asiakas ei pyydettyä ilmoita lukemaa tai mittarinlukua tehdään asiakkaan pyynnöstä. Käyntikerralta veloitetaan kiinteä maksu 75,50 € (sis. alv 24 %).

3. Vesimittarin tarkistaminen

Asiakkaan pyynnöstä vesimittarin mittaustarkkuus tarkastetaan laitoksen toimesta. Vesimittarin tarkastamisesta laskutetaan asiakkaalta kohdan 10. mukaisesti niissä tapauksissa, kun mittaustarkkuus on yleisten toimitusehtojen mukainen. Mittarin tarkastuspyyntö tulee aina esittää kirjallisesti laitokselle viimeistään yhden (1) kuukauden kuluessa mittarin poistamisesta kiinteistöistä.

4. Rakennusaikainen vesi

Liittyjä voi halutessaan käyttää vettä kiinteistön rakentamisen aikana ennen vesimittarin asentamista. Rakentamisaikaisen veden käyttämisestä tulee sopia kirjallisesti laitoksen kanssa. Rakennusaikaisen veden hinta on 80,00 €/vuosi (sis. alv 24 %). Rakentamisaikaisen veden käyttämisestä voidaan sopia ainoastaan omakotitalokiinteistöille.

Rakennusaikainen vesi laskutetaan kokonaisuudessaan kultakin alkavalta vuodelta, riippumatta rakentamisen aloitusajankohdasta. Rakennusaikainen vesi laskutetaan palvelun alkaessa ja kunkin vuoden helmikuussa. Rakennusaikaisen veden laskutus voi olla voimassa korkeintaan kolme (3) vuotta, jonka jälkeen kiinteistöille tulee asentaa vesimittari ja veden laskutus perustuu vesimittarilukemaan.

5. Vesimittarin uudelleen sinetöinti

Vesimittari on laitoksen omaisuutta. Ainoastaan laitoksella on oikeus asentaa ja poistaa vesimittari sekä murtaa sinetöinti.

Maksu peritään, kun vesimittarin sinetti on murrettu muun kuin laitoksen toimesta. Käyntikerralta veloitetaan kiinteä maksu 124,00 € (sis. alv 24 %).

6. Laskutustyöt

Asentajien tuntiveloitushinnat	€/h (alv 0 %)	€/h (alv 24 %)
Työaikana	55,00	68,20
50 % ylityö	82,50	102,30
100 % ylityö	110,00	136,40
200 % ylityö	165,00	204,60

Mittaustyöntekijöiden tuntiveloitushinnat	€/h (alv 0 %)	€/h (alv 24 %)
Mittaustyöt	100,00	124,00

Tulostusmaksu	€/kerta (alv 0 %)	€/kerta (alv 24 %)
Paperitulosteiden toimitus asiakkaan pyynnöstä	4,03	5,00

7. Laskutusehdot

Laskun jälkiperintälisä/ kerta	perintälain mukainen 5,00 €
Hyvitysraja, vesilasku (sis. alv 24 %)	-200,00 €
Laskutusminimi, vesilasku (sis. alv 24 %)	10,00 €
Loppulaskun laskutusraja, vesilasku (sis. alv 24 %)	+/- 5,00 €

Maksujen viivästymisestä peritään korkolain mukainen viivästyskorko.

8. Sako- ja umpikaivolietteen vastaanotosta perittävä maksu

Sako- ja umpikaivolietteen vastaanotosta peritään 5,50 €/m³ (alv 0 %)

9. Tarvikkeet

Materiaalikustannuksiin lisätään yleiskustannusveloitus 12 %.

10. Kiinteähintaiset työt

Sulatukset	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)
Vesijohdon sulatus höyryllä tai lämpimällä vedellä (sis. 2 h, ylittävältä osuudelta 120 €/h alv 0 %)	320,00	396,80

Vesimittarityöt	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)
Vesimittariyhmän asennus (ryhmäremontti, ei sis.piikkausta) sis. vesimittarin sulkuventtiilit, vesimittari, telineen	280,00	347,20
Impulssimittariksivaihto	100,00	124,00
Jäätyneen vesimittarin vaihto ja korjaus tai uusinta DN20 mm	150,00	186,00
Jäätyneen vesimittarin vaihto ja korjaus tai uusinta DN25-32 mm (isommat tuntityönä)	185,00	229,40
Vesimittarin vaihto ja tarkastus asiakkaan pyynnöstä DN20 mm (sis. kuljetus) ei peritä jos todetaan virhenäyttämä yli 5 %	124,00	153,76
Vesimittarin vaihto ja tarkastus asiakkaan pyynnöstä DN25-32 mm (sis. kuljetus) ei peritä jos todetaan virhenäyttämä yli 5 %	154,00	190,96
Vesimittarin vaihto ja tarkastus asiakkaan pyynnöstä DN40 mm (sis. kuljetus) ei peritä jos todetaan virhenäyttämä yli 5 %	180,00	223,20
Vesimittarin vaihto ja tarkastus asiakkaan pyynnöstä DN50 mm (sis. kuljetus) ei peritä jos todetaan virhenäyttämä yli 5 % (isommat tuntityönä)	200,00	248,00
Vesimittarin tarkastus DN20-32 mm (asiakkaan omistama mittari) asiakas tuo mittarin tarkistettavaksi	40,00	49,60
Vesimittarin tarkastus DN40 mm (asiakkaan omistama mittari) asiakas tuo mittarin tarkistettavaksi	60,00	74,40
Vesimittarin tarkastus DN50-100 mm (asiakkaan omistama mittari) asiakas tuo mittarin tarkistettavaksi + laskutetaan korjauksessa käytetyt osat	90,00	111,60
Vaihtovuorossa olevat mittarit DN25/32 mm mittari pienennetään DN20 mm	60,00 +osat	74,40 + osat
Vaihtovuorossa olevat mittarit DN40 mm mittari pienennetään DN25 mm	70,00 +osat	86,80 + osat
Vaihtovuorossa olevat mittarit DN50 mm mittari pienennetään DN25 mm	130,00 +osat	161,20 + osat

Mittari ei ole vaihtovuorossa DN25/32 mm mittari pienennetään DN20 mm	100,00 +osat	124,00 + osat
Mittari ei ole vaihtovuorossa DN40 mm mittari pienennetään DN25 mm	150,00 +osat	186,00 + osat
Mittari ei ole vaihtovuorossa DN50 mm mittari pienennetään DN25 mm	220,00 +osat	272,80 + osat

Laadunvalvonta	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)
Laadunvalvontanäyte (sis. näytteenoton ja analyysin) asiakkaan pyynnöstä. Maksua ei peritä, mikäli talousvesikelpoisuus ei täyty.	230,00	285,20

Asiakkaan pyytäessä vesimittari suurentamista, tulee laitokselle toimittaa liitoslausuntohakemus liitteineen. Mikäli vesimittarin suurentamisesta ei aiheudu kiinteistölle lisäliittymismaksua, laskutetaan asiakkaalta mittarin suurentamisesta aiheutuneet kulut toteutuneiden kustannusten mukaan.

Tonttijohdon kytkentä kiinteistön saneeratessa omalla alueellaan laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaan.

Hinnaston ryhmäremontit koskevat omakotitalon mittariryhmiä. Rivi- ja kerrostalo, julkisten rakennusten, liike- ja teollisuusrakennusten ryhmäremontit laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaan (osat + työt).

11. Tonttijohtoennakoiden *) rakentamis- ja saneerausmaksut

Tässä kappaleessa käsitellään tonttijohtoennakoiden rakentamis- ja saneerausmaksuja koskien sellaisia kohteita, joiden toteutus on aloitettu ennen 1.1.2021 ja kuten sopimusehtojen 1 § 5.mom. kerrotaan. Myös niiden uusien liittyjien osalta rakentamismaksut laskutetaan tämän kohdan mukaisesti, joiden liittymis- ja käyttösoyimus on allekirjoitettu ennen 1.1.2021.

Maksu peritään tonttijohtoennakoista, jotka laitos rakentaa yleisillä alueilla (kuten katu- tai liikennealue) kiinteistöä varten valmiiksi muiden katualueella tehtävien töiden yhteydessä. Omakotitaloille rakennetaan tonttijohtoennakot alla olevan taulukon ylimmän rivin mukaan. Muut kiinteistöt erillisen mitoituksen mukaan.

Vesijohto ja paineviemäri (PE)			Jätevesiviemäri (PP)			Hulevesiviemäri (PP)		
Putkikoko	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)	Putkikoko	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)	Putkikoko	€ (alv 0 %)	€ (alv 24 %)
32	913,71	1 133,00	110	860,00	1 066,40	110	376,77	467,20
40	1 209,68	1 500,00	160	1 129,03	1 400,00	160	725,81	900,00
63	1 451,61	1 800,00	200	1 451,61	1 800,00	200	1 129,03	1 400,00
90	1 774,19	2 200,00	250	1 935,48	2 400,00	250	1 612,90	2 000,00
110	2 096,77	2 600,00	315	2 258,06	2 800,00	315	2 016,13	2 500,00
160	2 822,58	3 500,00	400	3 064,52	3 800,00	400	2 822,58	3 500,00
225	4 032,26	5 000,00	500	4 032,26	5 000,00	450	3 870,97	4 800,00

Hintaan sisältyy

- tarvittavat kaivu- ja liitostyö sekä katurakenteen viimeistelytyö vaadittavine lupineen
- 3 tonttijohdon rakentaminen (vesijohto, jätevesiviemäri ja sadevesiviemäri) samassa kaivannossa
- rakennettujen tonttijohtojen tarkemittaukset ja tietojen ylläpito verkkotietojärjestelmässä
- tonttijohtoennakoiden tarkastushaarat ja sulkuventtiili
- vesimittarin toimitus kohteeseen erikseen sovittavana ajankohtana

Hintaan ei sisälly

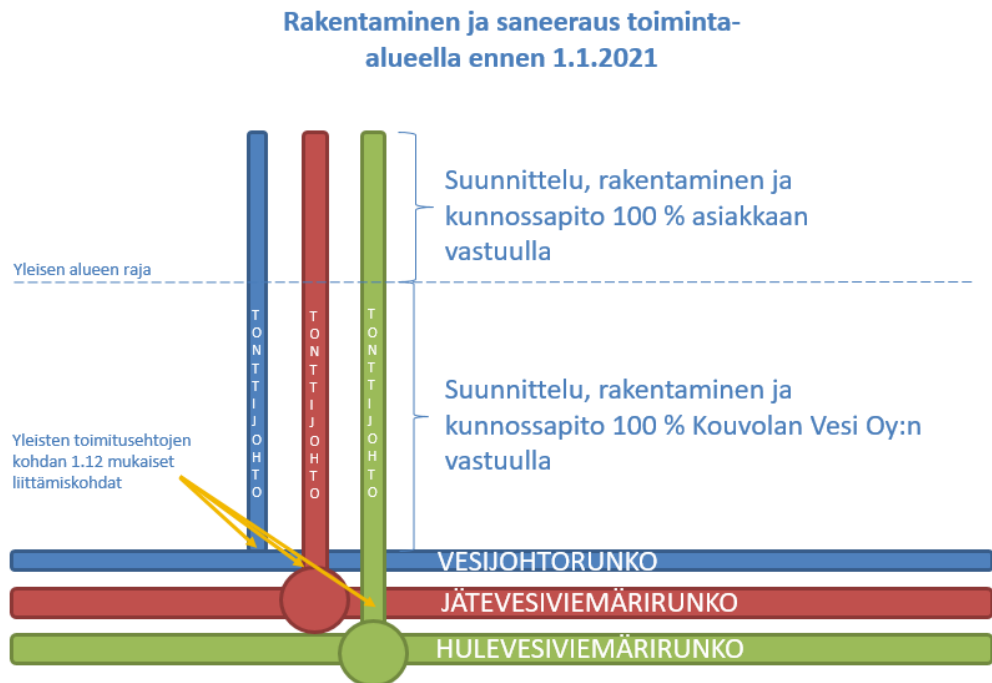
- mahdolliset louhinta- ja pohjanvahvistuskustannukset, jotka veloitetaan toteutuneiden kustannusten mukaan
- sulkuventtiilin ja vesimittarin välisen tonttivesijohdon rakentaminen
- kiinteistön rajan ja tarkastushaaran välisten tonttiviljemäreiden rakentaminen
- kiinteistön sisäiset rakentamistoimenpiteet
- vesimittarin uudelleen asennus

Lisätiedot

- laitos ei vastaa rasitteiden hankinnasta kiinteistöille vaan niiden hankinnasta huolehtii liittyjä
- kun työ tilataan kiinteistökohtaisesti, lisätään maksutaulukossa esitettyihin hintoihin 25 %
- jos tonttijohdot joudutaan sijoittamaan laitoksesta johtumattomista syistä eri kaivantoihin, lisätään rakennettavien tonttijohdojen kokonaishintaan 25 % jokaisen erillisen kaivannon osalta
- kiinteistö on oikeutettu rakentamis- ja saneerausmaksujen alennukseen ikäalennustaulukon mukaisesti (Ikäalennustaulukko on nähtävissä laitoksen verkkosivuilla)

Vesihuollon toiminta-alueen ja huleveden viemärintialueen ulkopuolella liittyjä vastaa kustannuksellaan tonttijohdojen rakentamisesta ja kunnossapidosta laitoksen määrittämään liitoskohtaan saakka. Myös tarvittavien lupien hakeminen kuuluu liittyjälle. Liitostyöt laitoksen runkoverkostoon veloitetaan liittyjältä toteutuneiden kustannusten mukaan.

*) tonttijohdoennakolla tarkoitetaan kiinteistön tonttijohdon alkuosaa runkolinjasta katu- tai liikennealueen ulkopuolella. Loppuosan rakentamisvastuu kuuluu kiinteistön omistajalle. Katso Kuva 1.



Kuva 1. Vastuurajat toiminta-alueella ennen 1.1.2021

Tonttijohtoennakoiden saneeraus

Runkolinjojen muutostöiden yhteydessä tehtävien tonttijohtoennakoiden saneerauksissa noudatetaan edellä olevassa taulukossa esitettyjä hintoja ja laitoksen verkkosivuilla esitettyä ikälennustaulukkoa. Muilla kuin yleisillä alueilla laskutetaan saneerauksesta toteutuneiden kustannusten mukaan, eikä niihin sovelleta ikälennusperiaatetta.

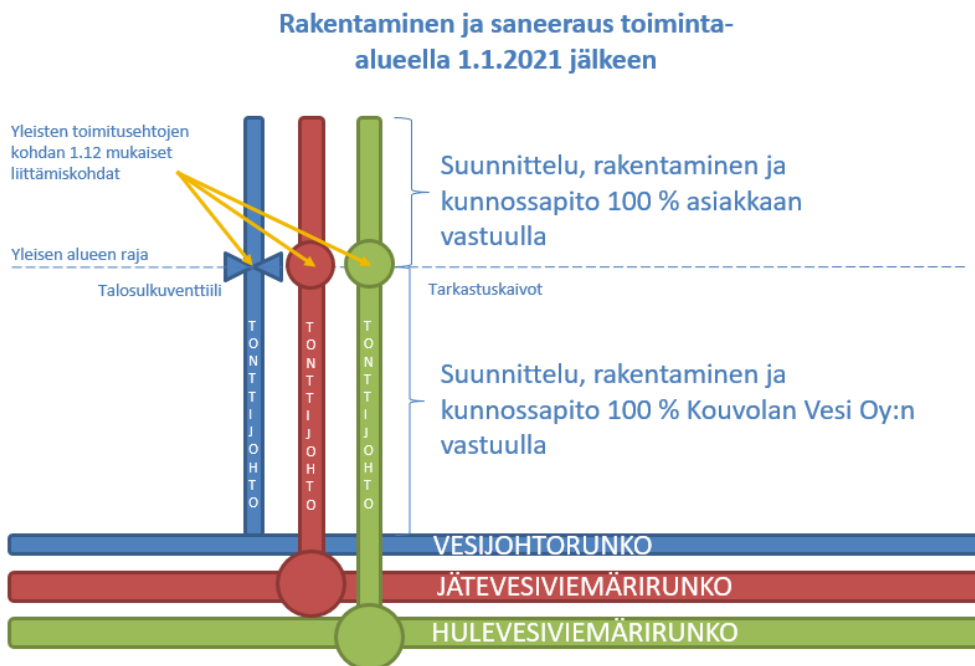
Laitos on oikeutettu tarvittaessa määrittelemään tonttijohtoennakoiden rakennus- ja saneerauskustannukset aluekohtaisesti, muutoin käytetään em. kustannuksia.

12. Tonttijohtoennakoiden rakentamis- ja saneerausmaksut 1.1.2021 alkaen

Tässä kappaleessa käsitellään tonttijohtoennakoiden rakentamis- ja saneerausmaksuja koskien sellaisia kohteita, joiden toteutus on aloitettu 1.1.2021 jälkeen ja kuten sopimusehtojen 1 § 5. momentissa ja 10 b §:ssä kerrotaan.

Vesihuollon toiminta-alueella laitos vastaa 1.1.2021 jälkeen saneerattujen tonttijohtojen suunnittelusta, rakentamisesta sekä kunnossapidosta liittämiskohtaan saakka. Liittämiskohtaan sijoitetut tonttisulut sekä tarkastuskaivot kuuluvat laitoksen vastuulle. Vastuurajat on havainnollistettu Kuvassa 2 alla.

Sprinklerilaitteiston syöttöjohdon rakentamisesta ja kunnossapidosta vastaa kustannuksellaan liittyjä kiinteistön alueella ja yleisillä alueilla. Syöttöjohdon liitostyöt, runkovesijohdon sulkuventtiilien (2 kpl) asennuksen sekä syöttöjohdon sulkuventtiiliin asennuksen suorittaa laitos. Liittyjältä laskutetaan edellä mainitut työt ja materiaalit toteutuneiden kustannusten mukaan.



Kuva 2. Vastuurajat toiminta-alueella 1.1.2021 jälkeen

Muilla kuin yleisillä alueilla tonttijohtojen saneerauksesta laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

Toiminta-alueen ulkopuolella laitos rakentaa vesihuollon runkolinjat ja tarvittavat liitokset. Kiinteistönomistaja rakentaa kustannuksellaan tonttijohdot aina runkolinjaliitoksista kiinteistölle.

13. Muut palvelut

Muiden kuin tässä hinnastossa esitettyjen palvelujen laskutuksesta sovitaan asiakkaan kanssa tapauskohtaisesti erikseen.

14. Arvonlisävero

Arvonlisäkannan muutokset siirtyvät maksuihin ilman taksan tarkistamista.