

Vesilähde

KOUVOLAN VEDEN ASIAKASLEHTI 2022



16

Puhtautta ja
ravitsevaa ruokaa

Mehevässä lakussa maistuu
hyvälaatuinen vesi

14

4

Asiaa hulevesistä

Jäteveden tarkastuskaivot 6



14 Mehevässä lakussa maistuu hyvälaatuinen vesi



Puhtautta ja ravitsevaa ruokaa 16

8 Vesihuoltoverkoston investointihankkeet

10 Veden hinta, paljon puhuttava asia

Sisältö

Pääkirjoitus	3	Vastuullinen vesi	13
Asiaa hulevesistä	4	Mehevässä lakussa maistuu hyvälaatuinen vesi	14
Jäteveden tarkastuskaivot	6	Puhtautta ja ravitsevaa ruokaa	16
Kiinteistöjen sulkuventtiilit tarkasti kartalle	7	Asiakaspalvelun sähköiset palvelut	17
Vesihuoltoverkoston investointihankkeet	8	Uutissuihku	18
Veden hinta, paljon puhuttava asia	10	Minun elementtini	20
Toiminnan kehittämisen painopistealueita	12		

VESILÄHDE

Kouvolan Veden sidosryhmälehti

Yhteystiedot:Kouvolan Vesi Oy,
Kauppalankatu 37, 45100 Kouvola**Asiakaspalvelu:**

Ma-pe klo 9-11 ja 13-15

kouvolan.vesi@kouvolanvesi.fi

Vaihde 020 615 4800

Vikailmoitukset 040 540 2595

Huleveden neuvontapuhelin

040 626 7588 tai

hulevesi@kouvolanvesi.fi

www.kouvolanvesi.fi/yhteystiedot

Päätoimittaja:

Ari Mikkela, Kouvolan Vesi Oy

Toimitus:

Mainostoimisto Sepeteus

Sanakammari

Ulkoasu, taitto, kuvaukset:

Mainostoimisto Sepeteus, Kouvola

Paino:

Punamusta

ISSN:

ISSN 1799-9820 (painettu),

ISSN 1799-9839 (verkkolehti)

Hulevesien käsittelyä
ja etäluettavaa vesimittausta

Pääkirjoitusta kirjoittaessa kuuntelin ikkunapelleiltä kuuluvaa sateen ropinaa ja pohdiskelin samalla, mitä toimenpiteitä hulevedet etenkin näin syksyisin meille vesihuollossa aiheuttavat. Tämän lehden pääteemaaksi on otettu ajanhetkeen sopiva aihe — hulevedet, joka sanana herättää monenlaisia tunteita. Vielä kertauksena mitä hulevedet oikeasti ovat. *Hulevedet ovat rakennetulla alueella maan pinnalle, rakennusten katoille tai muille pinnoille kertyviä sade- tai sulamisvesiä. Hulevesiä muodostuu erityisesti keväällä lumen sulassa, kesällä rankkasateilla ja syksyn sateisina kausina. Mitä enemmän alueella on läpäisemätöntä pintaa, sitä nopeammin ja enemmän hulevettä syntyy.*

Hulevesien asianmukaisella johtamisella ja käsittelyllä vältetään etenkin tiheään asutuilla kaupunki- ja taajama-alueilla niiden aiheuttamia haittavaikutuksia kuten tulvia kaduilla, pihoilla ja viemäriverkostoissa sekä purkuvesistöissä. Kouvolassa hulevesien osuus jätevesistä on yli 50 %, joten hulevesien hallintaan liittyvät toimenpiteet ovat meillä erityisen ajankohtaisia ja tarpeellisia, jotta määrää saadaan pienennettyä. Hulevesien hallinnassa on hyvä muistaa, että asianmukaisen johtamisen lisäksi on huolehdittava jätevesiverkostojen kunnosta tarvittavin kunnossapitotoimin ja saneerauksin, jotta mahdollisesti vuotavan verkoston kautta ei hulevesiä pääsisi jätevesiverkostoon ja edelleen puhdistamolle.

Myös kiinteistöillä on tärkeä rooli hulevesien hallinnassa. Kiinteistön vuotava jätevesiviemäri voi toimia tehokkaana salaojana ja sen kautta hulevedet saattavat päätyä väärään osoitteeseen eli jätevesiviemäriin. Huleveteen liittymisen ohella tonttijohtojen uusiminen katusaneerausten yhteydessä onkin tärkeä kiinteistön toimenpide hulevesien hallinnassa.

Ensi vuonna voimaan tuleva huleveteen liittyneiltä perittävä huleveden vuosimaksu käytetään hulevesiverkoston käyttö- ja kunnossapitokulujen kattamiseen. Liittymällä hulevesiverkostoon asiakkaan hulevedet johdetaan tontin rajalta purkuvesistöön asti kaikkina vuodenaikoina. Etenkin sateisina,

lauhoina talvina hulevesien imeyttäminen tontilla ei ole aina mahdollista roudan takia. Kun hulevedet johdetaan pois tontilta hulevesiverkostoon, tontti pystyy kuivempaan ja rakennusten perustukset kunnossa. Hyöty on siis merkittävä.

Tässä lehdessä kerromme hulevesien ohella mm. veden hinnoittelusta. Etenkin näin haastavana ajankohtana kaikki hinnoitteluun liittyvät muutokset, etenkin korotukset, nähdään ikävänä asiana ja näin asia onkin Kouvolan Vedessä tavoitteemme on pitää veden hinta edelleen tasolla, joka kestää vertailun vastaavan kokosiin vesilaitoksiin. On kuitenkin hyvä muistaa, että jokainen vesilaitos on erilainen mm. infran eliniän ja kunnan osalta. Kohtuullisella hinnoittelulla turvaamme vesihuollon palvelut kaikissa tilanteissa etenkin ajankohtana, jolloin varautumisella on keskeinen merkitys vesihuollon toiminnalle.

Asiakkaiden iloksi haluamme kertoa, että etäluettavien vesimittareiden asennukset alkavat toden teolla alkuvuodesta. Ensimmäiset mittarit asennetaan Korialle. Etäluettavien mittareiden myötä asiakkaillemme on mahdollisuus seurata omaa veden kuluusta jopa yhden tunnin jaksoissa. Odotamme jatkossa asiakkailta palautetta ja kokemuksia etäluettavista mittareista ja onko esimerkiksi veden kulutuskäyttäytyminen muuttunut kulutuksen seurannan myötä.

Lopuksi toivotan lukijoille mukavia lukuhetkiä lehtemme parissa. Muistakaa pitää huolta omasta hyvinvoinnistanne ja läheisistanne tekemällä jotain mukavia ja positiivisia asioita yhdessä!

Ari Mikkela

toimitusjohtaja

Painotuotteet
4041-0619ClimateCalc CC-000084/FI
PunaMusta Magazine



Mitä on hulevesi?

Hulevesillä tarkoitetaan sateen mukana rakennusten katoille ja pihuille sekä kaduille ja yleisille alueille, kuten aukioille ja puistoihin kertyvää vettä. Hulevesiksi laske- taan myös lumen sulamisvedet sekä rakennusten perustusten ympärillä oleviin salaojaputkiin kertyvät kivi- vatusvedet.

Hulevesien määrä tulee jatkossa lisääntymään, kun sateiden määrä ja voimakkuus kasvavat ilmastonmuutoksen seurauksena. Rankkasateiden aikana tekniset järjestelmät, kuten hulevesiviemärit eivät pysty johtamaan kaikkea alueelle kertyvää hulevettä pois ja tämän seurauksena saattaa syntyä tulvia. Tämän vuoksi on tärkeää, että asiaan reagoidaan erilaisin toimenpitein jo hulevesien syntypaikalla.

Alueen maaperästä ja pintamateriaaleista riippuu, kuinka paljon hulevesiä alueelle kertyy. Vettä hyvin läpäisevä maaperä, kuten moreeni imee vettä paljon paremmin kuin esimerkiksi savimaa. Laajat asfaltoidut pihat ja laa-

jat katot keräävät hulevesiä paljon enemmän kuin kasvipeitteiset piha-alueet.

Mitä tapahtuu, jos hulevesiä ei hallita tai ne johdetaan jätevesiverkostoon?

Hulevesien hallinta on rakennetuilla alueilla tärkeää, jotta voidaan ehkäistä tulviminen kaduilla, yleisillä alueilla ja tonteilla, ja sitä kautta myös tulvasta johtuvat vauriot rakenteissa ja häiriöt järjestelmissä. Hallitsemattomasti virtaava vesi löytää aina tiensä maaston alavimpiin kohtiin, muun muassa rakennusten kellareihin. Tulvivan veden aiheuttamat vahingot voivat olla hankalia ja kalliita korjata.

Sekaviemäröinnissä (jätevesi + hulevesi samassa viemärissä) voi syntyä rankkasateella tilanteita, joissa verkoston välityskyky ei riitä ja huleveden laimentama jätevesivesi tulvii lattiakaivojen kautta sisätiloihin. Sekaviemärointiä voi esiintyä vanhoissa vielä uusimattomissa verkostojen osissa. Myös tällaisilla alueilla tulee eritellä hulevedet jätevesiviemäristä johtamalla hulevedet esimerkiksi katujen varsilla oleviin ojiin.

Hulevesiä päätyy jätevesiviemäriin erityisesti sateisina vuodenaikoina sekä lumien

sulamisen aikaan, jolloin vesihuoltolaitoksen jätevesipumppaamoiden kapasiteetti saattaa ylittyä. Näissä tilanteissa pumppaamoilta saattaa päätyä käsittelemättömiä jätevesiä suoraan vesistöihin.

Runsas huleveden määrä jätevesiverkostossa heikentää lisäksi jätevedenpuhdistamon puhdistusprosessia. Jätevesiviemäriin kuulumattomat hulevedet lisäävät energiankulutusta pumppaamoilla ja puhdistamoilla ja lisäävät näin jätevesien viemärointi- ja käsitteilykustannuksia. Tämän vuoksi onkin erittäin tärkeää, että hulevesien hallinnassa pyritään ehkäisemään hulevesien päätyminen jätevesiviemäriin.

Kiinteistön omistajan velvollisuus on huolehtia kiinteistöllä muodostuvien hulevesien ja jätevesien erittelemisestä. Vesihuoltolaitoksella on oikeus korottaa kiinteistön vesihuoltomaksuja, mikäli kiinteistö kehoituksista huolimatta johtaa hulevesiä jätevesiverkostoon.

Miten hulevesiä voi hallita ja hyödyntää tontilla?

Hulevesiä voidaan hallita ja hyödyntää piha-alueilla monin eri tavoin. Rakennuksen ympäriltä hulevedet voidaan johtaa sala- ojen ja maan pinnan kallistuksin turval-



liselle etäisyydelle perustuksista ja muista rakenteista. Rakennuksen katoilta tulevat vedet ja vettä läpäisemättömille pinnoille kuten asfaltille ja tiiville kiveyksille kertyvät hulevedet voidaan johtaa pihalla sijaitsevaan imeytys- tai viivytysrakenteeseen ja vasta sen jälkeen hulevesiviemäriin. Kiinteistö on velvollinen liittymään hulevesiviemäriin vaikka hulevesiä käsittelemään kiinteistöllä. Katolle kertyviä hulevesiä voi kerätä säiliöön ja hyödyntää kasvien kastelussa.

Tontille rakennettava hulevesien viivytysrakenne voi olla esimerkiksi pieni lampi, jonka reunoilla on kasvillisuutta. Osa rakenteeseen kertyvästä vedestä haihtuu, osa imeytyy maaperään ja osan hyödyntävät sen reunoilla olevat kasvit. Imeytystä voi puolestaan tehdä esimerkiksi yksinkertaisen kivipesän avulla, jos alueen maaperä sen sallii. Kivipesän kivien väliin jäävät raot varastoivat hulevettä sen verran, että hulevesi ehtii imeytyä tasaisesti ympäröivään maaperään. Imetys- ja viivytysrakenteissa on syytä huomioida maaperän laadun lisäksi rakenteen ylivuoto sekä mahdollisen pinnassa olevan kallioperän muoto, joka pahimmassa tapauksessa saattaa johtaa hulevedet imeytysrakenteesta takaisin rakennusten perustuksiin. Hulevesiä voidaan maanpinnan kallistuksilla ohjata myös normaaleille

istutusalueille, jolloin kasvillisuuden kastelu-tarve vähenee. Kasvilajien valinnoilla voidaan vaikuttaa istutusalueen kykyyn hyödyntää hulevesiä ja samalla parantaa pihan pienilmastoa etenkin hellejaksoina. Ylivuoto tulee aina johtaa hulevesiviemäriin tai ojaan. Tontille kertyvät hulevedet eivät saa vaikuttaa katurakenteiden kuivatukseen tai routivuuteen tai naapurin tonttiin.

Mitä vesiä saa laskea hulevesiviemäriin ja mitä jätevesiviemäriin?

Jos ajoneuvoa pestään piha-alueella satunnaisesti ilman liuottimia, voidaan pesuvedet imeyttää maaperään tai johtaa hulevesiverkostoon. Tällöin on huomioitava, etteivät pesuvedet aiheuta naapureille haittaa. Myös ulkona sijaitsevien palju-, poreamme-, uima-allas- ja vastaavat vedet voidaan johtaa hulevesiviemäriin.

Muutoin ei hulevesiviemäriin tule johtaa ympäristölle haitallisia kemikaaleja. Roskien pääseminen hulevesiverkostoon on estettävä. Hulevesiä ei käsitellä jätevesien tavoin ennen niiden johtamista purkuvesistöihin kuten järviin, jokiin ja niin edelleen.



Hulevesi-neuvonta

Kouvolan Vesi neuvoo kiinteistöjä hulevesiasioissa. Ota meihin rohkeasti yhteyttä jos kiinteistösi hulevesiasiat askarruttavat:

Neuvontapuhelin

040 626 7588

Sähköposti

hulevesi@kouvolanvesi.fi

Jäteveden tarkastuskaivot

Jokaiselle Kouvolan Veden verkostoihin liitettylle kiinteistölle on rakennettu vesijohdon ja jätevesiviemärin tonttijohdot. Kiinteistön jätevesiviemäri on liitetty yleensä kadulla sijaitsevan runkoviemärin tarkastuskaivoon.

Jäteveden tarkastuskaivot

Kiinteistön pihalta löytyy yleensä jätevesiviemärin tarkastuskaivo tai -putki, jonka tunnistaa pihalta sen kannesta, joka on valmistettu betonista, valuraudasta tai muovista.

Kiinteistön omistajan kannattaa huolehtia, että tarkastuskaivo tai -putki on selkeästi havaittavissa tarkastusta ja kunnossapitoa varten. Kiinteistön alueella viemärin kunnossapidosta vastaa kiinteistön omistaja.

Tyypillisesti jätevesiviemärin tarkastuskaivo on rakennettu päällekkäin asennettuihin betonirenkaista, joiden halkaisija on 80–100 cm. Tarkastusputket ovat muovia ja halkaisijaltaan noin 20 cm.

Jätevesiviemärin tarkastuskaivon lisäksi pihalla saattaa olla myös hule- ja salaojavesien kokoamista varten erillinen kaivo. Tämä on saatettu yhdistää jätevesiviemäriin ennen 1970-lukua rakennetuissa kiinteistöissä. Nykylainsäädännön mukaan tämä ei ole enää sallittua, vaan hulevedet tulee johtaa hulevesiviemäriin ja virheellinen liitos jätevesiviemäriin tulee poistaa.

Jätevesiviemärin tarkastuskaivossa on yleensä kaksi viemäriputkea. Yksi viemäriputki tulee rakennuksesta tarkastuskaivoon ja toinen viemäriputki lähtee tarkastuskaivosta kohti runkoviemäriä. Jos tarkastuskaivoon on liitetty muita putkia, ne ovat usein hulevesi- tai salaojaputkia. Hule- ja salaojavedet tulee johtaa hulevesiviemäriin, niiden johtaminen jätevesiviemäriin on kiellettyä.

Kiinteistön omistajan tulisi säännöllisin väliajoin tarkastaa tarkastuskaivon tai -putken ja jätevesiviemärin kunto ja toiminta. Etenkin vanhojen betonisten tarkastuskaivojen pohjarakenteet voivat olla vuosien saatossa rapistuneet ja jäteveden virtaus on heikentynyt kaivossa. Tämä saattaa pahimmassa tapauksessa aiheuttaa tukkeuman minkä jälkeen jätevesiviemäri ei enää vedä. Huonokuntoisesta tarkastuskaivosta saattaa päästä myös pohjavettä jätevesiviemäriin, joka turhaan lisää jätevesiviemäriissä virtaavan veden määrää.



Viivi suorittamassa mittauksia

Kiinteistöjen sulkuventtiilit tarkasti kartalle

Viivi Viherkosken projekti sisältää tutkivaa maastotyötä ja sähköistä tallennustyötä. Ummeljokelainen ympäristötekniikan insinööri viihtyy vesihuollon parissa.

Teksti: Vesa Vainio
Kuvat: Matti Vesala

Jokaisen kiinteistön kohdalta se pitäisi löytyä, yleensä tontin rajalta tai vähän kiinteistön puolelta. Kyse on tonttijohdossa olevasta sulkuventtiilistä, ja projekti-insinööri Viivi Viherkoski kertoo, miksi venttiilin tarkka paikka on tärkeä tietää.

— Häiriötilanteessa on olennaista sulkea pois mahdollisimman pieni alue vedenjakelusta. Venttiilin sulkeminen voi olla tarpeen myös asiakkaan omissa saneeraustöissä.

Toukokuusta lähtien Viherkoski on kiertänyt työparinsa kanssa tontilta toiselle työkaluinaan metallinpaljastin, rautakanki ja kartoituslaite. Reilut 10 senttiä halkaisi-

jaltaan oleva metallihattu ei ole aina niin yksinkertaista löytää. Päälle maatunut nurmi ja kasvaneet istutukset saattavat kätkeä visusti kohteen etsijöiltään.

— Teen puoli päivää töitä maastossa, venttiileitä löytyy siinä ajassa 10–30 olosuhteista riippuen. Lisäksi puran ja viimeistelyn tiedot ja siirrän ne sähköiseen järjestelmään.

Kouvolan alueella sulkuventtiilit on merkitty lähes 100-prosenttisesti digitaaliseen karttaan. Muissa taajamissa tilanne vaihtelee aluekohtaisesti. Työtä on edessä kuitenkin pitkäksi aikaa, ja tulossa oleva talvi voi hidastaa etenemistä merkittävästi.

Erityiskiitos omatoimisuudelle

Monen kiinteistön seinästä voi löytyä venttiilikilpi, joka kertoo sulkuventtiilin sijainnin ja nopeuttaa paikantamista. Kouvolan Vesi ilmoittaa asukkaille etukäteen ajanjakson, jolloin kartoitusryhmä saapuu alueelle, asukkailta ei edellytetä mitään toimia.

— Muutamat asukkaat ovat olleet oma-toimisia ja kaivaneet venttiilin esiin meitä varten, siitä heille erityiskiitos.

Viherkoski valmistui keväällä 2021 ympäristötekniikan insinööriksi Savonia-ammattikorkeakoulusta Kuopiosta. Vesihuolto on koulutuksessa isossa roolissa; katu- ja tieinfra, mittaustekniikka sekä lainsäädäntö- ja lupa-asiat ovat muita opintoaiheita. Suunnittelutoimistot sekä kunnat ja kaupungit työllistävät paljon ympäristötekniikan osaajia.

Ummeljoelta kotoisin oleva Viherkoski on tyytyväinen koulutusvalintaansa. Loka-kuussa 2021 hän aloitti Kouvolan Vedellä tuotannon projektissa ja jatkaa tällä tietoa tämän vuoden loppuun venttiilien kartoitusprojektissa.

— Olen tykännyt työstäni, se on vaihtelevaa ja mielenkiintoista niin maastossa kuin toimistossa. Viihdyn myös Kouvolanseudulla, täällä on tuttua ja turvallista, mutta pohjoinen kiinnostaa kyllä, sanoo Miela-kassa lasketteluoppinsa hankkinut freestylehiihtäjä, jolle pohjoisen lumet ja rinteet ovat nekin tulleet tutuiksi.

Vesihuoltoverkoston investointihankkeet

Vesihuoltoverkoston investoinneilla tarkoitetaan verkostoon kohdennettuja rakennusinvestointeja. Investoinnit jakautuvat uudisinvestointeihin sekä saneerausinvestointeihin.

Uudisinvestoinneissa rakennetaan kokonaan uutta verkostoa. Uudisinvestoinnit ovat pääasiassa uusille asuin- ja teollisuusalueille rakennettavaa vesihuoltoverkostoa. Toisinaan uudisinvestoinnit voivat olla esimerkiksi taajamien välille rakennettavia siirtolinjoja, joilla parannetaan vesihuollon toimintavarmuutta.

Saneerausinvestoinneilla tarkoitetaan olemassa olevan verkoston korvaamista kokonaan uusilla putkilla – kun vanha verkosto on käyttöikänsä päässä, rakennetaan tilalle kokonaan uusi verkosto.

Uudisinvestointien toteuttaminen ja aikataulutus sovitaan yhdessä kaupungin kanssa. Pitkän tähtäimen suunnitelma uusien asuin- ja teollisuusalueiden rakentamisesta on esitetty kaupungin maankäytön

toteuttamissuunnitelmassa. Suunnitelmaa päivitetään vuosittain kaupungin perustamassa työryhmässä.

Saneerausinvestointien valinta määräytyy monen tekijän summana. Verkoston saneeraustarpeeseen vaikuttavat esimerkiksi verkoston ikä, verkostossa havaitut vesijohtovuodot ja viemäritukokset, verkosto-osan kriittisyys toimintavarmuuden kannalta sekä verkoston alueellinen sijainti. Toisaalta kohde voi päätyä saneerauslistalle kaupungin kanssa tunnistetun yhteisen tarpeen perusteella – jos sekä katu että vesihuoltoverkosto ovat huonossa kunnossa, on niiden saneeraaminen samanaikaisesti kustannustehokkaampaa.

Investointikohteiden valinta ja asettamisen tärkeysjärjestykseen on jatkuva prosessi, jossa merkittävää roolia näyttelee investointeihin käytettävissä olevat määrärahat. Infraomaisuuden saneerausvelan kasvaminen on Suomessa valtakunnallisesti tunnistettu ongelma, jonka taittamiseksi Kouvolan Vedessä on ryhdytty viime vuosina aktiivisiin toimiin.

Katso tarkemmat tiedot hankkeista nettisivuiltamme!



kouvolanvesi.fi/hankkeet-ja-investoinnit/



Valveentie - Kuusaantie

Pihlajapolku

Nurmiranta

Liisankarhunmäki

Liisankarhunmäki

Pallokentäntie
Sepäntie
Pappilampelto/länsi

Jokelan vesitorni

Lassilampellontie - Sepäntie

Ravikylä

Käyrälammen alue

Maitolahdentie ja Pokinpelto

Pikku-Palomäki

Kaunisnurmi

Suvitie

Mielakka
Vahtero

Haanoja

Yhdysvesijohto Kvl-Koria

Tanssilavantie - Alakouluntie
Kyntäjänraitti



SUUNNITTELUVAIHEESSA



SANEERAUSVAIHEESSA



Veden hinta, paljon puhuttava asia

Veden hankinta ja jakelu, jäteveden käsittely sekä verkostojen kunnossapito ja investoinnit muodostavat veden kustannusrakenteen, josta veden hinta asiakkaille muodostuu.

Veden matka vesilähteeltä kulutettavaksi on pitkä ja monimuotoinen prosessi.

Veden matka vesilähteeltä kulutettavaksi on pitkä ja monimuotoinen prosessi. Vesi matkaa pohjavesi-, tekopohjavesi- tai pintavesilaitoksen kautta vesijohtoverkostojen ja vesitornien kautta käyttöpisteeseen. Kun vesi on käytetty, sen matka jatkuu jätevesiverkoston ja jätevesipumppaamoiden kautta jätevedenpuhdistamolle. Monivaiheisen prosessin jälkeen puhdistettu vesi ohjataan takaisin luonnon kiertokulkuun.

Veden kiertokulkuun liittyvät myös hulevedet. Hulevedet ovat sade- ja sulamisvesiä, joita kerääntyy maan pinnalta ja rakennusten katoilta.

Veden matka alusta loppuun ja jälleen uuteen alkuun sisältää paljon eri vaiheita ja

aiheuttaa monenlaisia kustannuksia.

Vesi- ja viemäri- sekä hulevesiverkostojen sekä vesitornien ja jätevedenpuhdistamojen rakentamiskustannukset, yrityksen investoinnit, ovat Kouvolan Veden suurin rahan käytön kohde. Pitkäaikaisissa talouden suunnitelmissa on investointeihin suunniteltu käytettävän vuodessa noin 8,5 miljoonaa euroa. Vuoden 2022 aikana alkanut yleisten kustannusten nousukiito ei näytä loppumisen merkkejä ja tästä syystä investointien määrää joudutaan todennäköisesti pienentämään ainakin vuosina 2023 ja 2024. Tämä tarkoittaa jo aiemmin syntyneen suuren korjausvelan kasvua, mutta on välttämätön ratkaisu, jotta hintojen korotuspaineet käyttömaksujen osalta eivät tulevien muutaman vuoden aikana nouse kohtuuttomiksi.

Rakentamiskustannusten lisäksi verkosto- ja tuotanto-omaisuuden ylläpito, korjaukset, puhdistukset, koneet ja laitteet kuluttavat rahaa. Niin vedentuotannon turvaamiseen, kuin tehtyjen investointien kunnossapitoon tarvitaan ammattitaitoista henkilökuntaa. Henkilöstökustannukset

ovat myös iso kuluerä yritykselle. Henkilökuntaa tarvitaan suurimmalta osalta tuotannollisten ja kunnossapidollisten asioiden hoitamiseen, mutta myös hallinnollisiin tehtäviin.

Kouvolan Veden vuoden 2021 investoinnit, eli rakentamiskustannukset olivat 8,8 miljoonaa euroa sekä ylläpito- ja käyttökustannukset 12,5 miljoonaa euroa eli yhteensä 21,3 miljoonaa euroa. Yrityksen liikevaihto oli vuonna 2021 kaikki toiminnot huomioon ottaen 17,6 miljoonaa euroa, lisäksi kaupunki osallistui huleveden käyttökustannuksiin noin 300 000 eurolla. Koska yhtiöön päin saadut rahat olivat vähemmän kuin kustannuksiin menneet rahat, jouduttiin toimintaa rahoittamaan lisärahoituksella eli lainalla. Lainaa nostettiin vuonna 2021 noin 3,5 miljoonaa euroa enemmän kuin mitä vanhoja lainoja maksettiin pois.

Toiminnan rahoittaminen ulkopuolisella rahoituksella, eli lainalla, on hyvin yleistä toiminnassa, jonka perusteena on suuri käyttöomaisuusmassa, eli verkostot, tuotantolaitokset, koneet ja laitteet jne.



Käytä vettä viisaasti

Vaikka vesi on edullista, ja puhdasta vettä Suomessa riittää, viisas vedenkäyttö kannattaa. Veden lämmitys kuluttaa energiaa ja lämpimän veden säästäminen tuntuu energialaskussa.

Poikkeava vesimittarilukema tai yllättävän suuri vesilasku saattaa kertoa vuodosta tai häiriöstä. Korjaa tiputtavat vesihanat tai wc-pöntöt välittömästi. Pienikin tiputtelu voi kerryttää monta kuutiota vuodessa.

Täydet koneelliset tiskiä tai pyykkiä kuluttavat vähemmän vettä kuin käsinpesu.

Suihku kuluttaa vettä vähemmän kuin kylpyamme, ja suihku tai hana kannattaa sulkea saippuoinnin ajaksi. Veden juokсутusta myös hampaita pestessä kannattaa välttää.

Kerää sadevedet talteen ja käytä niitä pihamaan kastelussa.

kouvolanvesi.fi/vinkkeja-veden-kayttoon/

Tällaisen omaisuusmassan yksikköhinnat ovat niin kalliita, ettei niitä yleensä pystytä kattamaan liiketoiminnan vuosittaisella kassavirralla. Lainoittaminen on siis tavallista, mutta lisää toki yrityksen kuluja rahoituskulujen muodossa.

Asiakailta vuonna 2022 veloitettu 4,32 euroa kuutiolta jakaantuu siis aiemmin kerrotun mukaisesti monelle eri kuluerälle.

Suurin osa veloituksesta kohdistuu jo olemassa olevan verkoston ja tuotantolaitosten ylläpito- huolto- ja korjauskustannuksiin. Näihin kohdistuu lähes puolet hinnasta. Henkilöstökulut kattavat noin neljäsosan ja liiketoiminnan muut kulut sekä rahoituskulut loput. Lisäksi katettavaksi jäävät uusinvestoinnit ja korvausinvestoinnit.

Yleisen hintatason nousun vuoksi myös Kouvolan Veden kustannukset nousevat jatkuvasti. Tämä aiheuttaa hinnankorotuspaineita niin käyttöperusteisiin hintoihin, kuin perusmaksuihin, kuten myös liittymismaksuihin. Kulujen ja asiakashintojen, sekä lisälainan nostotarpeen kanssa tasapainottelemme jatkuvasti.

Vesi maksaa, sen on maksettava, jotta sitä voidaan myös jatkossa turvallisesti toimittaa ihmisille hanasta nautittavaksi. Vesi maksaa hanasta käytettynä kuitenkin vain hyvin pienen osan siitä, mitä se maksaa pullosa kaupasta ostettuna. Siksi meidän on yhdessä huolehdittava siitä, että tarvittavat kunnossapidon ja investointien tarpeet tulee täytettyä. Ilman sitä ei ole käytettävissä puhdasta litrahinnaltaan edullista vettä, sieltä kotihanasta.

Kuutioveloituksen jakautuminen

Rahoituskulut	0,45 €
Liiketoiminnan muut kulut	0,58 €
Henkilöstökulut	1,18 €
Materiaalit ja palvelut	2,11 €



Toiminnan kehittämisen painopiste-alueita

Kouvola Vesi Oy toteutti kuluvan vuoden maalis-huhtikuussa yhteistyössä tutkimusyritys Kulmia Insightin kanssa haastattelututkimuksen, jonka tavoitteena oli saada syvällisempää tietoa siitä, millaisena kumppanina ja toimijana Kouvola Vesi koetaan ja miten voisimme tulevaisuudessa parantaa vuorovaikutustamme.

Saimme tutkimuksesta arvokasta ymmärrystä ja työstämme parhaillaan toimenpiteitä saamamme palautteen perusteella. Aiomme kehittää jatkossa ainakin seuraavia asioita:

- Asiakslähtöinen viestintä ja vuorovaikutus
- Organisaatiokulttuurin muuttaminen palveluhenkiseksi ja luomalla mahdollisuuksia asiakkaiden tarpeisiin perustuvalle innovaatioille
- Verkostojen luominen sekä yhteistyön syventäminen eri toimijoiden välillä

Kehityskohteiden parantamiseksi olemme luoneet konkreettisia toimenpiteitä, joista osa on jo käynnissä ja osaa tuleamme edistämään loppuvuoden aikana. Esimerkkeinä jo aloitetuista toimenpiteistä ovat mm. toukuussa käynnistetty esihenkilövalmennus ja sosiaalisen median käyttöönotto (LinkedIn ja Facebook).

Häiriötilanteiden hoitaminen

Yrityskulttuurin työstäminen joustavammaksi

Yhteiskunnallinen toimijuus strategian punaiseksi langaksi

Kehittäminen, palvelut ja viestintä

Asiakslähtöistä viestintää ja vuorovaikutusta

Periaatteiden yhdenmukaistaminen vesilaitosten välillä

Lisäarvoa palveluhenkyydestä, arvoista ja vastuullisuudesta

Vesiyhtiö kokonaisvaltaisena kumppanina

Verkostojen luominen ja yhteistyön syventäminen eri toimijoiden välillä

Palveluasennetta säädösten sallimissa puitteissa

Kasvokkaisia tapaamisia, vapaaehtoista ja vierailuja



Energiatehokasta jätevedenpuhdistusta

Ympäristöministeriön osittain rahoittamassa hankkeessa on tarkasteltu Mäkikylän jätevedenpuhdistamon toimintaa energiankäytön näkökulmasta. Energiansäästöpotentiaalia löytyi muun muassa hiekanerotuslaitteistosta, jonka saneeraussuunnittelu on jo käynnistetty.



Pilottilaitoksena hiilijalanjälkilaskennassa

Olemme mukana Suomen ympäristökeskuksen vetämässä Vesihuki-hankkeessa, jonka tavoitteena on kehittää vesihuoltolaitoksille hiilijalanjälkilaskuri. Hanke edistää vesihuoltolaitosten hiilineutraalisuus- ja kiertotaloustavoitteiden toteutumista.



Sirkkojen sirtystä ja pörriäisten pörinää

Mäkikylän jätevedenpuhdistamon niittyalueita on hoidettu Edukon luonto- ja ympäristöalan opiskelijoiden avustuksella vuoden 2021 syksystä lähtien. Torjuntatoimia on kohdistettu vieraslajeihin, lupiiniin ja kurtturuusuun. Niityt tarjoavat monelle eläimelle ja kasville monimuotoisen elinympäristön.

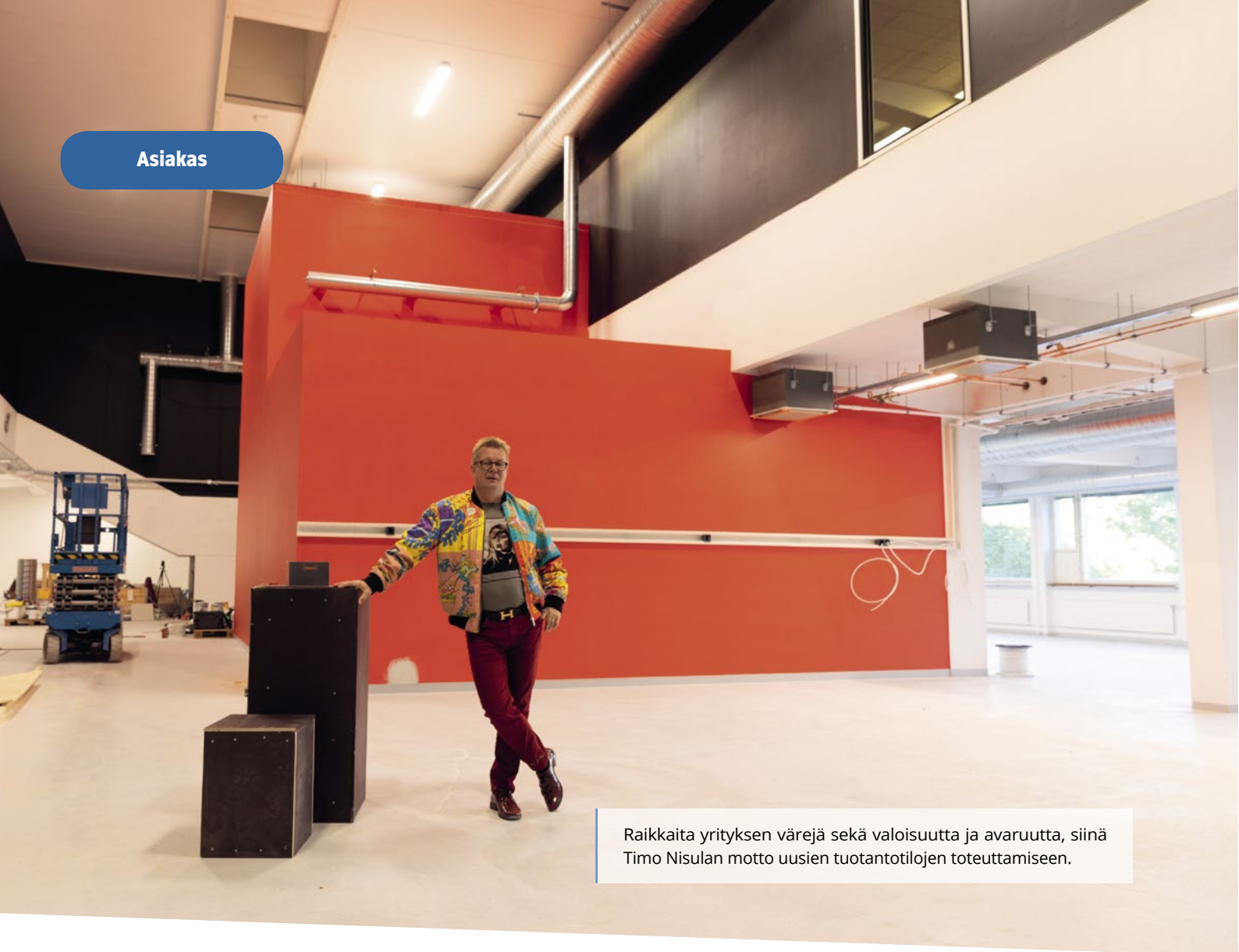


Kasvatamme sähköntuotannon omavaraisuusastetta

Syksyn aikana Mäkikylän jätevedenpuhdistamon aurinkopaneelijärjestelmää laajennetaan (29 kW) ja Okanniemen vedenottamolle rakennetaan uusi aurinkosähköjärjestelmä (29 kW). Energiaomavaraisuusasteen lisääminen on paitsi ympäristö- myös kukkaroystävällistä.



**Vastuullinen
vesi**



Raikkaita yrityksen värejä sekä valoisuutta ja avaruutta, siinä Timo Nisulan motto uusien tuotantotilojen toteuttamiseen.

Mehevässä lakussa maistuu hyvälaatuinen vesi

Tekstit: Vesa Vainio
Kuvat: Matti Vesala

Maailman markkinoille mielivälle Kouvolan Lakritsille valmistuu uudet tuotantotilat loppuvuodesta. Samalla syntyy monipuolinen vierailu-, tapahtuma- ja yrityskeskus.

Miten muuttaa vuonna 1969 valmistunut oppilaitos tämän päivän elintarviketuotantotilaksi. Sitä on lakutehtailija **Timo Nisula** saanut miettiä urakalla viime kuukausina. Päätä ovat raavittaneet useat vuoden 2022 rakentamista ohjaavat rakenne-, ilmastointi-, palo- ja monet muut määräykset.

— Seiniä on pystytetty, vahvistavia palkkeja ja palo-ovia on asennettu ja miehen mentäviä ilmastointiputkia on vedetty. Kaikesta on kuitenkin selvitty ja budjetissa pysytty, kiitos löydettyjen säästökohteiden.

Marraskuussa pitäisi kuitenkin olla valmista ja puna-musta-sävyisessä tilassa alkaa valmistua haluttua Kouvolan lakritsia. Hietämäentien tuotantolaitos saa rinnalleen uudet Salpausselänkadun tilat, jotka vähintään kaksinkertaistavat, ja jopa kolminkertaistavat nykyisen tuotannon.

— Toimiminen yhdessä tasossa on niin paljon helpompaa kuin nykyisissä ahtaissa kaksikerrostiloissa. Uusissa tiloissa keski-

tymme vain lakritsin tuotantoon, erikoistuotteita emme täällä valmista.

Lakritsimaailman numero yksi

Entisen kauppaopiston länsipäätyyn on noussut kaksi isoa kiiltävää säiliötä, eristetyt ja lämmitetyt säiliöt ovat rakennesyistä ulkona. Säiliöissä on glukoosisiirappia ja melassia, niiden lisäksi lakritsiin tulee sokeria, jauhoja ja vettä. Sen enempää ei Nisula reseptiä avaa.

— Meidän lakritsimme kosteusprosentti on 25, se on poikkeuksellisen korkea ja siksi lakritsi maistuu pehmeän hyvältä. Kou-

volan vesi on niin hyvälaatuista ja elintarvikekelpoista, että voimme laskea sitä suoraan hanasta sekoitusastiaan.

Lakritsibrändin rakentaminen on pitkäjänteistä työtä, niin Suomessa kuin maailmalla. Nisula on asettanut riman korkealle, sillä Kouvolan lakritsin ei tarvitse hävetä kenenkään rinnalla.

— Haluamme olla numero yksi lakritsimailmassa. Tuotteemme on niin hyvä ja teemme sitä täysillä suurella intohimolla.

Yhdysvallat, Saksa, Englanti, Ruotsi, Italia, Japani, Australia; siinä valtioita, joissa Kouvolan Lakritsilla on menossa koronan osittain siirtämiä vientiponnisteluja. Uudet tilat mahdollistavat tuotannon, liikevaihdon ja viennin kasvattamisen tietyt reunaehdot muistaen.

— Nyt pääsemme ensi kertaa myymään lakritsia. Euroopan kauppaketjut ovat isoja ja meillä pitää olla mitä myydä. Tavoitteemme on kymmenkertaistaa liikevaihtomme ja nostaa viennin osuus 75 prosenttiin.

Kiinnostava käyntikohde

Kun markkinoilta ei löytynyt sopivaa lakritsin keittokoneetta, sen kehitystyö ja valmistaminen tapahtui paikallisin voimin Kouvolaan. Täkäläiset yritykset ovat osoittaneet suurta kiinnostusta myös kiinteistön toimintoihin, jotka oli syyskuussa jo lähes täysin varattu.

— Vetovoima tulee tuskin perinteisistä luokahuoneista, vaan siitä ainutlaatuisesta miljööstä, jota tänne rakennamme. Toista tällaista käyttötarkoituksen muutosta ja näin hauskaa lopputulosta ei hevillä löydy.



Meidän lakritsimme kos- teusprosentti on 25, se on poikkeuksellisen korkea ja siksi lakritsi maistuu pehmeän hyvältä.

Kiinteistön kerrosala on 5 600 neliötä, josta Kouvolan Lakritsi käyttää tuotantotiloihinsa 1 500 neliötä. Sisääntuloalaan tuleva myymälä ottaa osansa, samoin käyttäjiä ja vieraita palveleva lounaskahvila. Kaksi auditoriota, laajat tapahtuma-alueet ja kokoustilat tuovat uusia ulottuvuuksia käyttömahdollisuuksiin.

— Haluamme olla Suomen 10 kiinnostavimman nähtävyyden joukossa vuonna 2024. Keskeinen sijainti luo pohjan monipuoliselle tapahtuma-, kokous- ja vierailukohteelle, jollaista Kouvola kaipaa, vakuuttaa Nisula ja lisää, että varauksia on tehty jo vuodelle 2024. Taikurit eri puolilta maailmaa ovat jo tilat testanneet ja hyviksi ha-

vainneet. Nisula osaa ottaa myös määräysten mukaisista välineistä hyödyn irti.

— Toisen kerroksen tasanteen seiniin olemme tehneet ikkunoita, joista voi seurata lakritsin tekemistä. Kierroksen aikana voi samalla tutustua seinissä kuvattuun yrityksen historiaan.

Elinehto brändille

Energia on yksi tämän hetken kuuma puheenaihe. Kouvolan Lakritsin energiapalettiin kuuluvat maakaasu, kaukolämpö ja sähkö. Tulevaisuudessa kenties myös aurinkoenergia, sillä Nisulan suunnitelmissa on rakentaa aurinkovoimala kiinteistön katolle. Ensin on kuitenkin selvitettävä tarvittavat luvat, määräykset ja rakenteet.

Hiilijalanjälkeä yritys ei halua toiminnastaan jättää ja päästöjen 100-prosenttinen kompensointi on ehdoton tavoite. Se tapahtuu sertifioitujen järjestelmien kautta suomalaisen metsän lisäkasvua tukemalla.

— On tärkeää, että kompensatio tapahtuu Suomessa ja kohdistuu olemassa olevaan kasvuun. Hiilijalanjäljen täydellinen kompensointi on brändimme elinehto.



Kouvolaan löytyy osaamista, osoituksena siitä on paikallisin voimin tuotettu lakritsin keittokone.



Jenny Moilanen

Puhtautta ja ravitsevaa ruokaa

Kodin siistiminen onnistuu helposti kunnon välineillä sekä vähillä aineilla ja vedellä. Usealle päivälle suunniteltu itse tehty ruoka tuo päivärutmiin nopeutta ja edullisuutta.

Tekstit: Vesa Vainio
Kuvat: Matti Vesala

Kuinka usein ja miten kotia oikein pitää ja kannattaa siivota. **Kymenlaakson Marttojen** Kestävästi Kaakossa- hankkeen projektipäällikkö **Jenny Moilanen** vastaa tähän ikuisuuskykymykseen näin:

— Säännöllinen siivous niin ettei lika ehdi pinttyä riittää. Kodin ei tarvitse olla laboratorio, sillä bakteerit ja niiden tarjoama vastustuskyky kuuluvat elämään.

Perheen koko, elämäntapa ja kotieläimet vaikuttavat kodissa kertyvään likaan. Moilasen mukaan siivouksessa saa käyttää maalaisjärkeä, eikä aina tarvitse kaivaa imuria ja raskasta pesuarsenaalia esiin.

— Harja, rikkalapio sekä pyyhkiminen kuivalla tai nihkeällä liinalla tepsii usein ja on lisäksi nopeaa ja helppoa.

Kaupoissa on tarjolla kymmeniä hyllymetrejä toinen toistaan tehokkaampia puhdistusaineita. Moilanen korostaa kunnon välineiden merkitystä siivouksessa: oma mikrokuituliina keittiöön, vessaan ja yleissiivoukseen yhdistettynä muutama pesuaineeseen ja veteen riittää.

— Käsitiskiaine, heikosti emäksinen ja hapan yleispuhdistusaine sekä tarvittaessa erikoisaine esimerkiksi wc:n puhdistukseen tai lattiapinnalle; siinä toimiva pesuainesetti.

Vettä ei pesuaineen mukana kannata ostaa, vaan käyttää tiivisteitä ja tabletteja ja lisätä vesi vasta kotona. Hajusteille kannattaa sanoa niin ikään ei, ympäristöystävällisille tuotteille sen sijaan kyllä.

— Joutsen- ja Ecolabel-merkityt tuotteet ovat ekologisia eivätkä rasita vesistöjä. Lähellä valmistettuja kotimaisia tuotteita on aina hyvä suosia.

Vältä ruokahävikkiä

Kiireinen elämänrytmi houkuttelee puolivalmisteiden ja elintarvikkeiden ostamiseen. Arjen helpottaminen maksaa usein enemmän ja samalla saa vähemmän ravintoa epäterveellisyysdellä maustettuna. Moilasen resepti

ti arjen ruokahuoltoon sisältää kestäviä valintoja.

— Suunnittele ruoat usealle päivälle, tee kauppalista valmiiksi, hyödynnä tarjoukset ja edulliset hinnat. Tee ruokaa kerralla enemmän, säästät energiaa sekä aikaa, ja ruoka odottaa valmiina tulevinakin päivinä.

Kotimaiset lähellä kasvaneet edulliset satokauden tuotteet, kuten kasvikset ja marjat, kannattaa hyödyntää ja säilöä. Niissä ovat myös ravintoarvot kohdallaan, sillä ravintoköyhyyttä hukkaruokaa ei lautasmalliin tule asetella. Makeiset ja sipsit sisältävät kyllä energiaa, ei ravintoa.

Jää- ja ruokakaappia on hyvä katsoa usein sillä silmällä. Viimeistä käyttöpäivää lähestyvät tuotteet ja ruoan tähteet voi jättää ja jatkaa esimerkiksi munakkaissa, uunipeltiannoksissa tai tortilloissa.

— Ruokahävikkiä on hyvä välttää viimeiseen asti. Hyviä käytäntöjä ja ideoita löytyy varmasti. Vakuuttaa Moilanen ja lisäksi, että vettä ei kannata tuhata vaan käyttää jokainen tippa tarkasti. Täydet pesukoneet, ei esipesua, kasvien huuhtelu kylmällä vedellä, ei liikaa keittovettä; siinä vinkit jokapäiväiseen käyttöön.

Kouvolan Vesi palvelee sähköisesti

Sähköisten palvelujen tarjonta ja sen seurauksena myös niiden käyttö on lisääntynyt viimeisten vuosien aikana runsaasti. Sähköisten palvelujen tarjonnan lisäämiselle on paljon hyviä tavoitteita:

- Sähköiset palvelut ovat käytettävissä jatkuvasti.
- Asiakkaiden ei tarvitse aikatauluttaa omia toimintojaan sen mukaan, milloin asiakaspalvelu tai toimipaikat ovat avoinna.
- Aikaa ei kulu puhelimessa jonotusäänen kuuntelemiseen.
- Tulostusmateriaalien käyttö vähenee ja kuljetus- ja logistiikkapalvelut vähenevät, jolloin päästöt pienenevät ja luonto kiittää.

Halu palvella asiakkaitamme monikanavaisesti on iso vaikutin sähköisten palveluiden kehittämiseksi. Vaikka itse kehittäminen maksaakin, tuo palveluiden käytön lisääntyminen kehittämisen hinnan nopeasti säästöinä takaisin.

Kouvolan Vesi on kehittänyt sähköisiä palveluja asiakkailleen myös tehokkuusnäkökulmaa ajatellen. Sähköisten palve-

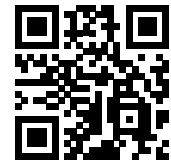
luiden käyttö tehostaa sekä asiakkaiden asiointia että henkilöstömme työskentelyä. Myös inhimillisten virheiden mahdollisuus pienenee sähköisiä palveluja käytettäessä.

Olemme tuottaneet sähköisiä palveluja asiakkaillemme eri toimenpiteitä ja yhteydenottotarpeita varten:

- hakemus uuden kiinteistön liittymisestä verkostoon
- vesimittarin asentaminen
- omistajan tai vuokralaisen vaihtuminen, sopimuksen päättäminen/uuden luominen
- mittarilukeman ilmoittaminen
- oman kulutuksen ja kustannusten seuranta
- yhteystietojen päivittäminen
- e-lasku yksityisasiakkaille, verkkolasku yritysasiakkaille
- laskun eräpäivän siirto, maksujärjestelyt hoitaa Ropo Capital

Sähköisiä palveluita on siis tarjolla asiakassuhteen alusta sen loppuun saakka. Jokainen sähköisen kanavan käyttö säästää niin henkilö- kuin taloudellisia resursseja. Suosittelemme siis lämpimästi näiden mahdollisuuksien käyttöönottoa!

Kouvolan Veden sähköiset lomakkeet ja asiointipalvelut löytyvät verkkosivuiltamme.



kouvolanvesi.fi





Etäluettavat mittarit

Kouvolan Vesi aloittaa etäluettavien mittareiden vaihdon **alkuvuodesta 2023**.

Ensimmäiset etäluettavat vesimittarit asennetaan **Korialle**.

Mittarikannan päivitys etäluentaan kokonaisuudessaan tulee viemään **10 vuotta**.

Mittarinvaihtoalueet ja -järjestys määräytyvät eri alueiden **vesimittarikannan** iän mukaan.

Seuraa meitä!

Kouvolan Vedellä on kevään 2022 aikana otettu somekanavat LinkedIn ja Facebook käyttöön.

Päivitämme ajankohtaisia uutisia kanaville, käy kurkkaamassa postauksia!



LinkedIn



Facebook



MITÄ MIELTÄ OLET LEHDESTÄ? KERRO SE JA ANNA PALAUTETTA!

Vesilähteen numeron 2/2021 mielenkiintoisin juttu oli **"Veden matka"**. Viisi palautetta antanut lukijaa voitti itselleen luontoystävällistä pyykinpesuainetta.

Kerrothan mielipiteesi myös tästä lehdestä.

Voit antaa palautteesi nettisivujemme etusivun kautta palautelomakkeella tai tässä lehdessä olevalla palautekupongilla. Palkinto arvotaan kaikkien 30.11.2022 mennessä palautteensa antaneiden kesken. **Viisi onnekasta voittaa 30 euron arvoisen ravintolalahjakortin.** Voittajille ilmoitetaan henkilökohtaisesti. Mikäli voittajaa ei tavoiteta viikon kuluessa arvannon suorittamisesta, arvotaan uusi voittaja. Kouvolan Veden henkilökunta ei voi osallistua arvontaan. Henkilötietoja käytetään ainoastaan arvannon suorittamiseksi.



**ANNA PALAUTETTA
netissä ja voit!**



Kouvolan Vesi rekrymessuilla

Kouvolan Vesi otti osaa syyskuun Rekry 2022 messuihin. Messut järjestettiin Mansikkahon urheiluhallilla Kouvolassa.

Rekry, työelämä & koulutus -tapahtumat kokosivat yhteen rekrytoivat yritykset ja työpaikkaa vaihtavat tai etsivät ammatillaiset.

Vahvasti mukana olivat myös toisen asteen koulutuspaikkaa etsivät henkilöt.

Kävijälle tapahtuma tarjosi paljon tietoa ja nähtävää.



Kaupunki varautuu: Miten Kouvolan Vesi on varautunut poikkeustilanteisiin? Käy katsomassa video!



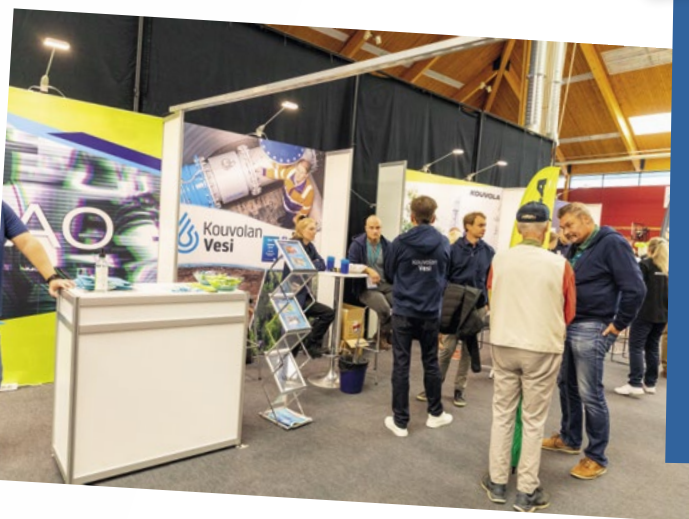
Youtube



Instagram



Facebook



PALAUTEKUPONKI

Mikä oli lehden mielenkiintoisin juttu?

Mistä aiheista haluaisit lukea lehden seuraavissa numeroissa?

Muuta palautetta

Anna lehdestä kouluarvosana 4 5 6 7 8 9 10

YHTEYSTIEDOT

Nimi

Osoite

Puhelinnumero

Vesilähde

Kouvolan Veden asiakaslehti 2022



Kuin kotonaan liukkaalla jäällä

Teksti: Vesa Vainio
Kuvat: Matti Vesala

Työurani on kulkenut pääosin kiinteistöalalla. Liikuntapaikkojen pariin tulin Lehtomäen urheilukentän hoitamisen myötä. Sieltä siirryin Sarkolan tekojälle ja kun sen tekeminen loppui, jatkoin vielä muutaman vuoden luonnonjään parissa.

Kymmenisen vuotta sitten tulin tuuraajaksi Kouvolan jäähalliin ja tänne jäin. Kiinteistönhoidollisia töitä riittää läpi vuoden, kesällä kun ei ole jäätä on vuosihuoltojen aika. Jää halliin tehdään yleensä heinäkuun kolmannella viikolla ja jää sulaa keväällä KooKoon pelien loppumisen jälkeen.

Jäähalli on kovassa käytössä, vuorot alkavat aamuseitsemältä ja viimeinen päättyy 22.30. Meidän työme ei pääty siihen, vaan tasaamme vielä jään letkulla. Pohjalaatassa ja jäässä on luontaisia heittoja, erityisesti maalin edustalla jäätä on päivän päätteeksi hyvin ohuelti. Käytämme laseria jään tasaisuuden tutkimiseen.

Tyypillisenä päivänä jää tehdään keskimäärin kahdeksan kertaa. Jäädytyskone höylää jäätä kerroksen

ja täyttää urat ja kolot kylmällä vedellä. Uusi jää tehdään lämpimällä vedellä ja tasataan laahuksella. Yhdessä ajossa lämmintä vettä kuluu 450–500 litraa.

Liigaotteluissa höylä ottaa jäätä paksumman kerroksen ja noin kolmen kuution säiliö tulee täyteen jäätä, joka sulatetaan. Liigaotteluissa jää ohenee selvästi, normaalissa harjoitusikäytössä jää paksunee jäädytysten myötä. Sen vuoksi jäätä on höylättävä aika ajojin reilummin.

Jääntekijän ammattitaito tulee osamisesta ja huolellisesta tekemisestä. Kiireellä ei jäätä pitäisi tehdä koskaan. Palautteen mukaan Kouvolassa on hyvä ja liukas jää. Hyvällä vedellä on tähän iso merkitys, epäpuhtauksia ei saa olla liikaa. Kouvolassa vesi on laadukasta, kalkkipitoisuutta on jonkin verran, mikä näkyy sameutena.

Meillä on nyt käytössä kolmas sähkökäyttöinen jääntekokone. Olemme oikein tyytyväisiä siihen; se on yksinkertainen, helppo ja toimiva peruskone. Ja akkujen kesto on parantunut merkittävästi.

Jari Haikarainen
jääntekijä
liikuntapaikkojen hoitaja



Postimaksu
maksettu

Kouvolan Vesi
Tunnus 5004396
00003 VASTAUSLÄHETYS